

Wo ist unser neuer Projektleiter / unsere neue Projektleiterin (m/w/d)?

Wir sind ein junges Unternehmen mit flachen Hierarchien im Herzen des Ruhrgebiets und bieten spannende Aufgaben rund um das Thema Bau und Ausbau - mit eigenverantwortlicher Projektbearbeitung in einem starken Team.

Die im Jahr 2016 gegründete Arvisio GmbH mit Sitz in Essen ist spezialisiert auf die planerische und bauliche Gesamtbetreuung von Aus- und Umbauvorhaben. Zusammen mit unseren Planungspartnern bieten wir über die üblichen Bau-Leistungen hinaus ein sehr ausgeprägtes Know-How in den Bereichen Haustechnik, Gebäudeautomation und IT-Infrastruktur.

In der heutigen Zeit unterliegt die gebaute Umwelt in Verbindung mit einer rasanten Entwicklung der digitalen Medien einem steten Wandel und gewinnt dabei für viele Lebensbereiche als sinnvolle Erweiterung des Angebotes im Internet ständig an Wert. Nicht nur bei der Ausformulierung von Arbeitsumgebungen, sondern auch im Bereich der Freizeit-gestaltung, im traditionellen Einzelhandel oder in der Beherbergungs- und Gastronomiebranche entstehen immer neue Ideen, die entsprechend konzipiert und baulich umgesetzt werden müssen. Dies ist ein äußerst spannendes Feld, da jede einzelne neue Entwicklung eigene Herausforderungen mit sich bringt, die im Zuge einer Gesamtbetrachtung in Kooperation mit dem Bauherrn möglichst nachhaltig, zeitgemäß und wirtschaftlich sinnvoll gelöst werden müssen. In diesem Sinne betreuen wir u.a. mehrere stark expandierende Filialisten bei ihren Bauvorhaben. Dieses Tätigkeitsfeld erfordert auf Planungsseite natürlich den Einsatz modernster Technologien – Schulungen und Weiterbildungen sowie der Besuch branchenrelevanter Messen werden in diesem Kontext gerne individuell angeboten.

Wir suchen zum nächstmöglichen Termin eine/n ambitionierte/n und motivierte/n **Projektleiter/in** (m/w/d) in Vollzeit für die Betreuung unserer deutschlandweiten Bauprojekte in unserem Büro in Essen. Die benötigten Kommunikationsmittel sowie ein moderner Büro-Arbeitsplatz und ein angemessener Firmen-PKW (auch für Privatfahrten, pauschale Versteuerung) werden zur Verfügung gestellt. Partielles Homeoffice ist nach Absprache selbstverständlich möglich.

Deine Aufgaben:

- Planung, Betreuung und Steuerung der Projekte unserer Auftraggeber (deutschlandweit)
- Erarbeitung von Konzepten, Entwürfen sowie Ausführungs- und Detailplanungen
- Erarbeitung von Bauantragsunterlagen für verschiedene Nutzungen
- Kommunikation mit Bauherren, Behörden, Fachingenieuren, Fachplanern und Handwerkern
- Erarbeitung von Ausschreibungen und Angeboten
- Planung und Kontrolle der wirtschaftlichen wie terminlichen Projekt-Rahmenbedingungen

Dein Profil:

- Du verfügst über ein abgeschlossenes Studium / eine abgeschlossene Ausbildung oder eine vergleichbare Qualifikation für die Tätigkeit der Projektleitung im Baubereich
- Du besitzt grundlegende Kenntnisse im Bereich Bauen im Bestand (Brandschutz, Schallschutz etc.) sowie der zugehörigen Haustechnik
- Du bist sicher im Umgang mit MS-Office und CAD-Software (optimalerweise Allplan) und besitzt im Idealfall Kenntnisse im Bereich MS-Project
- Du hast Interesse, dich ständig weiterzuentwickeln
- Du besitzt eine gute, selbstständige Arbeitsorganisation sowie hohe Team- und Kommunikationsfähigkeit
- Du besitzt Reisebereitschaft (D) und einen Führerschein der Klasse B

Unser Angebot:

Wir bieten eine abwechslungsreiche, aber auch anspruchsvolle Aufgabe in einem Arbeitsumfeld mit vielen kreativen Mitwirkungs- und Entfaltungsmöglichkeiten in einem jungen und sehr motivierten Team - als Projektleiter prägst du entscheidend das Erscheinungsbild der baulichen Gesichter unserer Auftraggeber. Bei uns findest du flache Hierarchien, nette Kollegen und vor allem eine vielversprechende Perspektive für die Zukunft!