

Wo ist unsere neue Haustechnikerin / unser neuer Haustechniker (m/w/d)?

Wir sind ein junges Unternehmen mit flachen Hierarchien im Herzen des Ruhrgebiets und bieten spannende Aufgaben rund um das Thema Bau und Ausbau - mit eigenverantwortlicher Projektbearbeitung in einem starken Team.

Die im Jahr 2016 gegründete Arvisio GmbH mit Sitz in Essen ist spezialisiert auf die planerische und bauliche Gesamtbetreuung von Aus- und Umbauvorhaben. Zusammen mit unseren Planungspartnern bieten wir über die üblichen Bau-Leistungen hinaus ein sehr ausgeprägtes Know-How in den Bereichen Haustechnik, Gebäudeautomation und IT-Infrastruktur.

In der heutigen Zeit unterliegt die gebaute Umwelt in Verbindung mit einer rasanten Entwicklung der digitalen Medien einem steten Wandel und gewinnt dabei für viele Lebensbereiche als sinnvolle Erweiterung des Angebotes im Internet ständig an Wert. Nicht nur bei der Ausformulierung von Arbeitsumgebungen, sondern auch im Bereich der Freizeitgestaltung, im traditionellen Einzelhandel oder in der Beherbergungs- und Gastronomiebranche entstehen immer neue Ideen, die entsprechend konzipiert und baulich umgesetzt werden müssen. Dies ist ein äußerst spannendes Feld, da jede einzelne neue Entwicklung eigene Herausforderungen mit sich bringt, die im Zuge einer Gesamtbetrachtung in Kooperation mit dem Bauherrn möglichst nachhaltig, zeitgemäß und wirtschaftlich sinnvoll gelöst werden müssen. In diesem Sinne betreuen wir u.a. mehrere stark expandierende Filialisten bei ihren Bauvorhaben.

In diesem Tätigkeitsfeld bekommt der Bereich der Technischen Gebäudeausrüstung eine immer größere Bedeutung. Neue Konzepte verlangen nach maßgeschneiderten zeitgemäßen Lösungen, mit intelligenten vernetzten Steuerungen wird die Basis für einen sowohl energetisch als auch wirtschaftlich nachhaltigen Betrieb gelegt. Aus diesem Grunde sehen wir eine Eingliederung der TGA-Planung in den Prozess der baulich-konzeptionellen Entwurfsplanung als essenziellen Baustein einer erfolgreichen Umsetzung des Gesamtprojektes an - denn ganz zu Anfang des Projektes erfolgt die elementare Weichenstellung.

Diese Vorgaben erfordern auf Planungsseite natürlich den Einsatz modernster Technologien – Schulungen und Weiterbildungen sowie der Besuch branchenrelevanter Messen werden in diesem Kontext gerne individuell angeboten.

Zur Realisierung dieser strukturellen Eingliederung der TGA in den Entwurfsprozess suchen wir zum nächstmöglichen Termin eine/n ambitionierte/n und motivierte/n **Haustechniker/in** (m/w/d) in Vollzeit für die haustechnische Betreuung unserer deutschlandweiten Bauprojekte in unserem Büro in Essen. Die benötigten Kommunikationsmittel sowie ein moderner Büro-Arbeitsplatz werden zur Verfügung gestellt. Partielles Homeoffice ist nach Absprache selbstverständlich möglich.

Deine Aufgaben:

- Aufbau und Etablierung eines Workflows zur Eingliederung der TGA-Planung in den Entwurfsprozess
- Erarbeitung von haustechnischen Konzepten in Kooperation mit Bauherren und Entwurfsplanern
- Planung und Auslegung der haustechnischen Installationen der Projekte unserer Auftraggeber (im Idealfall HKLS sowie MSR und Elektro)
- Betreuung und Steuerung der Umsetzung auf der Baustelle in Kooperation mit der Projekt- und Bauleitung
- Erarbeitung von Bauantragsunterlagen für verschiedene Nutzungen
- Kommunikation mit Bauherren, Behörden, Fachingenieuren, Fachplanern und Handwerkern
- Erarbeitung von Ausschreibungen und Angeboten

Dein Profil:

- Du verfügst über ein abgeschlossenes Studium / eine abgeschlossene Ausbildung oder eine vergleichbare Qualifikation für die Tätigkeit der Haustechnik- / TGA-Planung
- Du besitzt grundlegende Kenntnisse im Bereich Bauen im Bestand (Brandschutz, Schallschutz etc.) sowie der zugehörigen Haustechnik
- Du bist sicher im Umgang mit MS-Office und CAD-Software (Produkt nach Absprache)
- Du hast Interesse, dich ständig weiterzuentwickeln
- Du besitzt eine gute, selbstständige Arbeitsorganisation sowie hohe Team- und Kommunikationsfähigkeit
- Du besitzt Reisebereitschaft (D) und einen Führerschein der Klasse B

Unser Angebot:

Wir bieten eine abwechslungsreiche, aber auch anspruchsvolle Aufgabe in einem Arbeitsumfeld mit vielen kreativen Mitwirkungs- und Entfaltungsmöglichkeiten in einem jungen und sehr motivierten Team - als Haustechniker hast du die Möglichkeit, entscheidend in den gesamten Umsetzungsprozess einzugreifen und diesen nachhaltig zu optimieren. Bei uns findest du flache Hierarchien, nette Kollegen und vor allem eine vielversprechende Perspektive für die Zukunft!

Fragen und Bewerbungen mit Gehaltsvorstellung bitte per Mail an:
bewerbung@arvisio.de // Ansprechpartner: Achim Kläser